

**BANDO D'ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DELLA PARTECIPAZIONE SOCIETARIA
DETENUTA DALLA CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA, ARTIGIANATO E
AGRICOLTURA DI PRATO IN UTC IMMOBILIARE E SERVIZI S.C.R.L. -**

La Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Prato, in esecuzione della Delibera di Giunta n. 92 del 16.11.2015, ai sensi dell'art. 1, comma 611 e seguenti della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (legge di stabilità 2015)

INDICE

un'asta pubblica, con il metodo dell'offerta segreta al rialzo rispetto al prezzo a base d'asta, per l'acquisto e la sottoscrizione della proprietà dell'intera quota di partecipazione del capitale sociale detenuta nella Società UTC Immobiliare e Servizi s.c.r.l. , con sede in Firenze, via Lorenzo il Magnifico, 24.

Art. 1

**SOGGETTO ALIENANTE, RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E PUBBLICAZIONE DEL
PRESENTE BANDO**

Soggetto alienante è la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Prato, con sede legale in Prato, Via del Romito, 71, codice fiscale 92024980481.

Il Responsabile del presente procedimento è la dott.ssa Silvia Borri.

Il presente bando d'asta pubblica è pubblicato nel suo testo integrale sul sito istituzionale della Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di Prato www.po.camcom.it.

Art. 2

OGGETTO DELL'ASTA

La presente procedura ha ad oggetto, alle condizioni tutte definite dal presente bando e dai suoi allegati, l'alienazione dell'intera quota di partecipazione detenuta dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Prato nella società UTC Immobiliare e Servizi s.c.r.l.

Denominazione	Quota di partecipazione	Entità partecipazione*
UTC IMMOBILIARE E SERVIZI S.C.R.L.	600,00 (valore nominale)	3,75%

*percentuale calcolata sull'ammontare del capitale sottoscritto e versato.

La Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Prato garantisce la piena proprietà delle quote oggetto di alienazione nella presente procedura e così la loro libertà da pesi, sequestri, pignoramenti o altri vincoli di sorta.



Art. 3
INFORMAZIONI SOCIETARIE

UTC IMMOBILIARE E SERVIZI SOC. CONS. A R.L.

Dati anagrafici	Sede Legale: via Lorenzo il Magnifico, 24 – 50129 Firenze Indirizzo PEC: UTCIMMOBILIARESERVIZI@LEGALMAIL.IT codice fiscale e numero iscrizione Registro Imprese: 05174060482 numero REA: FI - 526300 Forma Giuridica: società consortile a responsabilità limitata Data costituzione: 04/12/2001 Durata: sino al 31/12/2050
Attività	LA SOCIETA' HA FINALITA' CONSORTILI, MUTUALISTICHE E NON DI LUCRO. OGGETTO SOCIALE SONO: A) L ACQUISTO, VENDITA E GESTIONE DI BENI IMMOBILI; B) LA PRESTAZIONE, IN VIA PREVALENTE AGLI ENTI CONSORZIATI, DI SERVIZI, PROGETTI, INIZIATIVE RIENTRANTI NELLE ATTIVITA' LORO PROPRIE; C) LA REALIZZAZIONE, DIRETTA O TRAMITE SOGGETTI TERZI, LA PUBBLICAZIONE, LA STAMPA E LA PRESENTAZIONE DI STUDI, INDAGINI, RICERCHE RIGUARDANTI OD INTERESSANTI PER IL SISTEMA ECONOMICO REGIONALE; D) L ORGANIZZAZIONE E LA REALIZZAZIONE DI EVENTI SEMINARIALI, CONVEGNISTICI, INCONTRI; E) LA PREPARAZIONE, ORGANIZZAZIONE, REALIZZAZIONE DI CORSI DI FORMAZIONE PREVALENTEMENTE PER IL PERSONALE DEGLI ENTI CONSORZIATI; F) LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' EDITORIALI, INFORMATICHE, MULTIMEDIALI, PUBBLICITARIE, PROMOZIONALI A SERVIZIO PREVALENTEMENTE DEI CONSORZIATI. LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI E SVOLGIMENTO DI TUTTE LE ATTIVITA' ECONOMICHE, COMMERCIALI, FINANZIARIE, CREDITIZIE, IVI COMPRESO L'ASSUNZIONE DI PARTECIPAZIONI O INTERESSENZE IN SOCIETA', SOCIETA' CONSORTILI, CONSORZI OD ENTI IN GENERE AVENTI SCOPI ANALOGHI ED AFFINI E SVOLGENTI ATTIVITA' ANCHE NON COMMERCIALI, IL RILASCIO DI FIDEJUSSIONI E GARANZIE, MOBILIARI, IMMOBILIARI, INDIVIDUATI COME NECESSARIE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL OGGETTO SOCIALE. LA SOCIETA' NON POTRA' COMUNQUE ASSUMERE PARTECIPAZIONI COMPORTANTI UNA RESPONSABILITA' ILLIMITATA.
L'impresa in cifre	Il capitale sociale è di € 16.000,00 (sedecimila) diviso in quote di differente importo. Valore della produzione al 2014: € 90.090,00 Utile/Perdita: € 14.719,00 Soci: n. 10 Amministratori: 1 Sindaci, organi di controllo: n. 0
	Ogni quota è nominativa, e dà diritto ad un voto nell'Assemblea dei soci in misura proporzionale alla partecipazione da ciascuno posseduta.



**Informazioni da
statuto**

Le quote possono essere trasferite con effetto verso la società soltanto se la cessione è autorizzata dall'assemblea, con delibera presa con il voto favorevole di due terzi (2/3) dei suoi componenti da adottarsi entro tre mesi dal giorno in cui è pervenuta la richiesta che deve indicare il numero delle quote da trasferire, il prezzo ed i termini di pagamento. Qualora l'assemblea rifiuti il consenso al trasferimento, deve indicare nella stessa delibera altro soggetto disposto all'acquisto delle quote, in sostituzione di quello non gradito.

Possono entrare a far parte della Società solo le Camere di Commercio della Toscana o società ed enti in genere da queste controllate.

Art. 4

PREZZO A BASE D'ASTA

Il prezzo a base d'asta è di € 2.578,69 (duemilacinquecentosettantotto/69) determinato in base al patrimonio netto risultante dal bilancio di esercizio 2014, oltre oneri e spese.

Art. 5

CONDIZIONI GENERALI

Non sono accettate offerte al ribasso rispetto al prezzo posto a base d'asta.

Sono ammesse esclusivamente offerte pari alla base d'asta o offerte in aumento formulate per un importo non inferiore a € 1,00= (uno) o multiplo di 1,00 € (non verranno accettate offerte con decimali, qualora venissero indicati decimali l'offerta verrà arrotondata all'unità di euro inferiore).

L'offerta presentata è vincolante ed irrevocabile per il periodo di 180 giorni decorrenti dal termine ultimo di scadenza per la presentazione dell'offerta. L'offerta non potrà presentare correzioni se non espressamente confermate e sottoscritte dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta medesima.

Non saranno, comunque, ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incomplete o riferite solo ad una frazione della partecipazione.

Il presente bando costituisce mero invito ad offrire e non offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c..

Art. 6

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il sistema di aggiudicazione è quello dell'asta pubblica da effettuarsi per mezzo di offerte segrete a confrontarsi col prezzo base indicato dal presente bando.

L'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello a base d'asta.

La Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Prato procederà ad aggiudicazione anche nel caso in cui sia pervenuta una sola offerta valida.

Resta inteso che la non veridicità delle autocertificazioni comporterà la decadenza dall'aggiudicazione e la mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, salve comunque le responsabilità penali.

Il soggetto alienante non provvederà all'aggiudicazione definitiva a favore dell'aggiudicatario qualora venga esercitato il diritto di prelazione per l'intera partecipazione offerta in vendita ovvero qualora l'assemblea rigetti la domanda di ammissione del nuovo socio.

Resta fermo che si provvederà ad aggiudicazione definitiva a favore dell'aggiudicatario per la parte di azioni e/o quote rimaste disponibili qualora il diritto di prelazione venga esercitato dagli aventi diritto solo in parte.

Art. 7 SOGGETTI AMMESSI ALL'ASTA

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti che presentino i requisiti previsti dal presente bando al successivo art. 9, tutti da attestarsi con la dichiarazione da rendersi ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000 e s. m. e i. (Allegato A del presente Bando).

Possono partecipare all'asta pubblica gli enti pubblici, gli enti privati con personalità giuridica, le Società, nei limiti previsti dallo Statuto sociale.

Oltre ai requisiti di cui al presente bando, i soggetti che intendono partecipare all'asta si dovranno trovare nelle condizioni atte a contrattare con la Pubblica Amministrazione previste dalle vigenti disposizioni di legge.

Art. 8 LIMITI ALL'ACQUISTO PREVISTI DALLO STATUTO

Successivamente all'aggiudicazione provvisoria il soggetto alienante provvederà a comunicare alla Società ed ai soci, le condizioni di vendita e, prima di procedere con l'aggiudicazione definitiva, dovrà attendere:

- a) la scadenza dei termini per l'eventuale esercizio dei diritti di prelazione da parte degli aventi diritto, e/o
- b) la decisione dell'assemblea in ordine all'ammissione del nuovo socio.

L'aggiudicatario provvisorio non potrà vantare nei confronti del soggetto alienante alcun diritto nel caso in cui gli aventi diritto si avvalgano, in tutto o in parte, del diritto di prelazione loro spettante, ovvero nel caso di rigetto della domanda di ammissione da parte dell'organo amministrativo della Società interessata.

Decorsi i termini di cui allo statuto sociale per l'esercizio dei diritti di prelazione, il soggetto alienante sarà libero di cedere al miglior offerente, ai prezzi indicati, le quote offerte.

Art. 9 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Tutta la documentazione va presentata per iscritto, esclusivamente in lingua italiana, indirizzando il plico all'Ufficio Protocollo della Camera di Commercio di Prato – Via del Romito 71 59100 Prato.

Sono ammesse offerte per procura speciale, che dovrà essere redatta per atto notarile ed allegata in originale o copia autenticata all'offerta, pena l'esclusione dall'asta.

Il plico deve essere chiuso, sigillato e controfirmato su ogni lembo di chiusura (da parte del Legale Rappresentante nel caso di Società e enti pubblici o privati, da chi sottoscrive l'offerta nel caso di persone fisiche o imprese individuali, o dal procuratore speciale), in modo tale da impedirne l'apertura senza alterazione. Detto plico dovrà recare all'esterno:

1) L'indicazione del mittente e cioè:

- denominazione o ragione sociale, sede legale, codice fiscale e partita I.V.A. (nel caso di Società, enti pubblici o privati);

2) La dicitura: **ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DI PARTECIPAZIONI SOCIETARIE DETENUTE DALLA CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA, ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI PRATO – NON APRIRE**

Il plico dovrà contenere al suo interno, **a pena di esclusione**, in buste separate, sigillate e controfirmate riportanti le seguenti diciture, i documenti di seguito specificati:

- BUSTA A

dicitura: Documentazione amministrativa - ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DELLA PARTECIPAZIONE SOCIETARIE DETENUTA IN UTC IMMOBILIARE E SERVIZI S.C.R.L. DALLA CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA, ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI PRATO

- BUSTA/BUSTE B

- dicitura: **Offerta economica.**

Il partecipante dovrà inserire **nella busta A, a pena d'esclusione**, i seguenti documenti:

1) fideiussione/i in originale o ricevuta in originale attestanti l'avvenuta costituzione della cauzione fideiussoria, laddove prevista dall'art. 8;

2) procura speciale in originale o in copia autenticata da notaio in caso di partecipazione da parte di procuratori;

3) dichiarazione sostitutiva di certificazione resa dal Legale rappresentante della Società o dell'ente o dal procuratore speciale ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e s. m. e i. attestante: di essere iscritto alla C.C.I.A.A. di _____ al REA n. _____ o al Registro delle Persone giuridiche presso la Prefettura _____ o la Regione _____;

- la ragione sociale/denominazione sociale, la forma giuridica, la sede legale, il numero di codice fiscale / partita I.V.A.;

- l'indicazione dell'indirizzo di posta elettronica certificata (corredato da numero telefonico, se possibile, del numero di fax e e.mail) al quale la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Prato dovrà effettuare le comunicazioni relative all'asta;

- il possesso della piena capacità di agire, di non trovarsi in stato di inabilitazione, interdizione giudiziale o legale e che non sussistono procedimenti in corso relativamente a tali stati;

- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo e che non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una delle suddette situazioni;

- di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), d. lgs. 231/2001;

- di non avere a proprio carico procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 159 del 2011 e che non sussiste alcuno dei divieti previsti dall'art. 67 D. Lgs. n. 159 del 2011;

- che non sussistono a carico del rappresentante legale, degli amministratori muniti di legale rappresentanza sentenze definitive di condanna passate in giudicato ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p., ovvero altri provvedimenti conseguenti a violazioni di leggi penali per gravi reati ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) d. lgs. 163/2006 (elencare eventuali provvedimenti);

- di non essere privi della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi delle vigenti normative e che, in caso di Società, che nessun amministratore munito del potere di legale rappresentanza sia privo della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

- di non avere reso false dichiarazioni nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del presente bando in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di pubblico incanto;

- di non presentare, direttamente o indirettamente, più di una offerta;

- di aver preso completa visione e di accettare tutte le disposizioni, condizioni, prescrizioni e modalità contenute nel Bando d'Asta e nei suoi allegati, senza alcuna riserva, anche così come integrati da eventuali chiarimenti pubblicati sul sito istituzionale della Camera di Commercio di Prato;

- di aver preso completa visione e di essere a conoscenza della partecipazione societaria posta a pubblico incanto e della documentazione d'asta;

- di impegnarsi a corrispondere l'intero prezzo offerto entro e non oltre la stipulazione del contratto e ad assumere tutte le spese relative alla cessione così come previsto dalla legge e dal presente bando, ed in particolare, gli oneri notarili e le spese riguardanti le imposte e tasse relative all'atto di compravendita;

- di essere a conoscenza che l'offerta presentata in sede di gara è irrevocabile per il periodo minimo di 180 giorni dalla presentazione;

- di essere a conoscenza che il trasferimento verrà formalizzato entro massimo 10 giorni dall'approvazione dell'aggiudicazione e che il soggetto alienante non assume obblighi verso l'aggiudicatario se non dopo l'approvazione dell'aggiudicazione;

- di impegnarsi a rimborsare al soggetto alienante eventuali dividendi su utili di esercizi precedenti alla data di cessione se ed in quanto percepiti dal medesimo in un momento successivo alla stipulazione del contratto di cessione.

L'offerente è invitato a produrre la dichiarazione sopraindicata al numero 3 preferibilmente secondo il modello contenuto nell'Allegato A al presente bando.

4) fotocopia del documento di identità o di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità oppure, se scaduto, apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 41 D.P.R. n. 445/2000 e s. m. e i., di conferma o di modifica dei dati anagrafici.

Nella/e busta/e B, a pena d'esclusione, dovrà essere inserita:

Offerta economica, munita di marca da bollo da € 16,00, redatta utilizzando preferibilmente l'apposito modello allegato al presente bando (All. B), firmata dal Legale Rappresentante (o da chi ha i poteri di rappresentare o impegnare lo stesso) nel caso di persone giuridiche, riportante:

- 1) le complete generalità dell'offerente oltre il codice fiscale e, se disponibile, partita I.V.A.;
- 2) l'indicazione "ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DELLA PARTECIPAZIONE SOCIETARIA DETENUTE DALLA CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA, ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI PRATO IN UTC IMMOBILIARE E SERVIZI S.C.R.L.;
- 3) il prezzo offerto per l'acquisto della partecipazione societaria oggetto d'asta.

Tutto dovrà essere racchiuso nel plico generico di cui sopra assieme alla Busta A. Nell'offerta dovrà essere indicato l'importo in lettere e in cifre. In caso di discordanza sarà ritenuto valido, tra i due, quello più favorevole al soggetto alienante.

La/e busta/e B dovrà/anno contenere soltanto l'offerta irrevocabile e nessun altro dei documenti amministrativi che dovranno essere contenuti esclusivamente nella busta A.

Art. 10

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

I plichi contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica devono pervenire, a mezzo raccomandata a/r entro **il termine perentorio delle ore 12,00 del 22.12.2015.**

Al fine del rispetto del termine di cui sopra farà fede esclusivamente la data e l'ora di ricezione del plico all'Ufficio Protocollo della Camera di Commercio di Prato.

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dell'offerta, dalle ore 09.00 alle ore 12.00 dei giorni 21 e 22 dicembre 2015, esclusivamente all'Ufficio Protocollo della Camera di Commercio di Prato, sito in Via del Romito 71 – 59100 Prato, che ne rilascerà apposita ricevuta. In tal caso, al fine del rispetto del termine di cui sopra, farà fede esclusivamente la data e l'ora di ricezione del plico dall'individuato Ufficio.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti e pertanto i plichi pervenuti oltre il termine perentorio o ad indirizzi diversi da quello previsto non saranno presi in considerazione.

I plichi che pervenissero in forma diversa da quella prescritta e quelli che, per qualsiasi motivo, sia pure di forza maggiore, giungessero in ritardo, non saranno ritenuti validi.

La Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Prato non è responsabile in ordine a disguidi postali o di altra natura che impediscano il recapito del plico entro il termine predetto.

I soggetti partecipanti saranno esclusi dall'asta anche qualora i plichi predetti pervenissero lacerati, non sigillati o risultassero privi delle firme o queste non fossero apposte nel modo sopra indicato, oppure qualora la busta non contenesse le prescritte indicazioni.

Art. 11

MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

La seduta pubblica si terrà il giorno 23.12.2015 ore 9.00 presso la Camera di Commercio di Prato, a Prato via del Romito, 71.

Qualora la seduta non potesse essere effettuata nel giorno o nell'ora o luogo indicati ne sarà data tempestiva comunicazione a mezzo pubblicazione sul sito internet camerale.

In seduta pubblica, constatata la conformità formale dei plichi a quanto stabilito dal presente bando nonché l'integrità dei plichi stessi, si procederà all'apertura degli stessi ed alla verifica della documentazione presentata, all'ammissione delle offerte idonee, ed alla successiva apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

il Responsabile del procedimento procederà alla lettura delle offerte economiche, tra le valide, pervenute. Lette le offerte economiche, il Responsabile del procedimento predisporrà la relativa graduatoria ed individuerà l'offerta più alta. Nel caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, che risultasse essere anche l'offerta più alta si procederà estraendo a sorte tra i pari e migliori offerenti.

Dell'esito della seduta pubblica verrà redatto apposito verbale. Si procederà quindi all'approvazione della graduatoria e all'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente che abbia offerto il prezzo più alto.

Si procederà all'aggiudicazione provvisoria anche in caso di una sola offerta utile e valida, purché superiore o uguale al prezzo base d'asta indicato.

L'aggiudicazione provvisoria al soggetto che avrà presentato l'offerta più alta avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario, fermo restando che il soggetto alienante sarà vincolato esclusivamente all'atto dell'aggiudicazione definitiva che avverrà in un momento successivo al decorso del termine per l'esercizio del diritto di prelazione ovvero alla delibera dell'assemblea di ammissione, secondo quanto previsto dal precedente art. 8.

La Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Prato si riserva comunque, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di sospendere o revocare, prima dell'aggiudicazione definitiva, la procedura e / o di non procedere alla vendita, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti.

Art. 12

STIPULAZIONE DEL CONTRATTO DI VENDITA

Decorso il termine per l'esercizio dei diritti di prelazione da parte dei soci o delle Società, senza che i soci o le Società li abbiano esercitati ai sensi del precedente art. 8, oppure acquisita la delibera dell'assemblea favorevole all'ammissione ed effettuate le necessarie verifiche circa la sussistenza dei requisiti in capo all'aggiudicatario, il soggetto alienante procederà all'aggiudicazione definitiva.

La Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Prato comunicherà tramite posta elettronica certificata o con lettera raccomandata A/R, l'avvenuta aggiudicazione definitiva all'aggiudicatario e la data entro la quale dovrà intervenire la stipulazione del contratto di cessione.

L'aggiudicatario sarà contestualmente invitato ad indicare, entro il termine di 5 giorni dalla data di ricezione della predetta comunicazione, il nome del Notaio o Commercialista presso il quale intenda effettuare la stipulazione del contratto di cessione.

Qualora l'aggiudicatario non provveda nel termine di cui sopra vi provvederà direttamente la Camera di Commercio di Prato, dandone tempestiva comunicazione per iscritto all'aggiudicatario.

La mancata e non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma contrattuale, che comunque dovrà avvenire entro il termine di 10 giorni dalla data di aggiudicazione definitiva, comporta per l'aggiudicatario la decadenza dall'acquisto con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale in capo all'acquirente, salvo azione di risarcimento del maggior danno.

In tale ipotesi la Camera di Commercio di Prato si riserva altresì di scorrere la relativa graduatoria e di aggiudicare al secondo miglior offerente.

Tutte le spese contrattuali, ivi comprese le spese notarili e le imposte, saranno integralmente a carico dell'aggiudicatario.

Resta inteso che l'aggiudicatario dovrà rimborsare all'alienante eventuali dividendi su utili di esercizi precedenti alla data di cessione se ed in quanto percepiti dal medesimo in un momento successivo alla stipulazione del contratto di cessione.

Art. 13

PREZZO D'ACQUISTO

L'aggiudicatario deve provvedere, entro la stipulazione contrattuale, al versamento in un'unica soluzione dell'intero prezzo di cessione a mezzo bonifico bancario, con le modalità che verranno indicate dal soggetto alienante al momento della comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva ai sensi del precedente art. 12.

L'omesso o incompleto versamento entro il suddetto termine determinerà la perdita della cauzione fideiussoria, ove prevista, e la decadenza da ogni diritto conseguente l'aggiudicazione, impregiudicato il diritto al risarcimento di tutti i danni.

Art. 14 RISERVATEZZA

Tutti i dati personali di cui la Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di Prato verrà in possesso in occasione dell'espletamento della presente procedura sono obbligatori ed essenziali per lo svolgimento della stessa. Essi verranno trattati nel rispetto del D. Lgs. 196/2003, per fini istituzionali dell'Ente. La presentazione dell'offerta da parte del concorrente implica il consenso al trattamento dei propri dati personali, compresi i dati sensibili, a cura del personale incaricato della procedura.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è la Camera di Commercio di Prato, nella persona del suo Presidente. Il Responsabile del trattamento è la Dott.ssa Silvia Borri.

Art. 15 CHIARIMENTI E VISIONE DOCUMENTI

Ogni richiesta di chiarimenti relativa al presente Bando o ai suoi allegati potrà essere indirizzata tramite posta elettronica certificata all'Ufficio Protocollo della Camera di Commercio di Prato, all'indirizzo: protocollo@po.legalmail.camcom.it.

La documentazione relativa alla Società alle quale si riferisce la partecipazione societaria offerta in vendita è visionabile presso la sede della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Prato, Ufficio Provveditorato via del Romito, 71 previo appuntamento telefonico da concordare contattando ai seguenti numeri 0574-612742 / 612749.

Art. 16 DISPOSIZIONI FINALI

L'Ente, in qualunque momento, anche prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ed a proprio autonomo ed insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere o revocare la presente procedura in tutto o in parte, senza che per ciò gli interessati all'acquisto possano avanzare o esercitare nei suoi confronti pretese di alcun genere, neppure a titolo risarcitorio.

Delle circostanze di cui sopra sarà data tempestiva informazione, tramite pubblicazione sul sito istituzionale, e qualora la revoca intervenga prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte, sarà cura dell'Ente restituire, a proprie spese, le buste nello stato di fatto in cui sono pervenute.

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario in relazione all'alienazione, si adirà l'Autorità Giudiziaria del Foro di Prato.

Per tutto quanto non previsto dal presente bando si rinvia alle vigenti disposizioni di legge.

I concorrenti con la semplice partecipazione accettano incondizionatamente tutte le norme sopra citate e quelle del presente bando.

IL SEGRETARIO GENERALE
(dott.ssa Catia Baroncelli)